



R O M A N I A
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA ARICEȘTII RAHTIVANI
PRIMAR



Nr.15/10050/(RI11)41 din 16.03.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea anexelor la Hotărârea Consiliului local Ariceștii Rahtivani nr. 67/2022 privind aprobarea înființării Pieței agroalimentare în aer liber în comuna Ariceștii Rahtivani, județul Prahova și a Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia

Avand în vedere :

- referatul de aprobare nr.15/9969/(RI7)410 din 16.03.2023 întocmit de Primarul comunei Ariceștii Rahtivani la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului local Ariceștii Rahtivani nr. 67/2022 privind aprobarea înființării Pieței agroalimentare în aer liber în comuna Ariceștii Rahtivani, județul Prahova și a Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia;

- Hotărârea Consiliului local Ariceștii Rahtivani nr. 67/2022 privind aprobarea înființării Pieței agroalimentare în aer liber în comuna Ariceștii Rahtivani, județul Prahova și a Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia

- prevederile art. 12, alin. (5), lit. b) și c) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000, privind comercializarea produselor și serviciilor de piață cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 14 alin.(5) din Hotărârea Guvernului nr. 333/2003, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 348/2004, privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și art. 268 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol;

- Ordinul nr. 119/2014 privind aprobarea normelor de igiena și sanătate publică privind mediul de viață al populației;

- Hotărârea Guvernului nr. 924/2005 privind aprobarea regulilor generale pentru igiena produselor;

- Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129 alin. (1) , alin. (4), lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Ariceștii Rahtivani, județul Prahova, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă modificarea anexelor 1, 2 și 3 la Hotărârea Consiliului local Ariceștii Rahtivani nr. 67/2022 privind aprobarea înființării Pieței agroalimentare în aer liber în comuna Ariceștii Rahtivani, județul Prahova și a Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia, conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul comunei Ariceștii Rahtivani, prin aparatul de specialitate.

Art. 3 Comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate se asigură de Secretarul general al comunei.

**INIȚIATOR:
PRIMAR,
Gheorghe ORBU**

**AVIZAT:
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Violeta-Neluța PETCU**

Anexa nr.1 la HCL Ariceștii Rahtivani nr. ___/2023

Piața agroalimentară centrală și amplasamentele secundare pentru desfășurarea activității de comerț stradal în comuna Ariceștii Rahtivani

Crt	Număr	Destinație amplasament	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	Amplasament principal – satul Ariceștii Rahtivani	Piața Agroalimentara Centrala	750	Domeniul public	S. amenajata la sol: 600 mp pe amplasamentul căreia sunt 4 containere, 12 tarabe, grup sanitar, cișmea apa.
2	Amplasament secundar Buda	Punct comercializare	30	Domeniul public	S. amenajata la sol - 30 mp, 3 tarabe și cișmea apa, toaleta ecologică
3	Amplasament secundar Nedelea	Punct comercializare	100	Domeniul public	S. amenajata 90mp, 3 tarabe, 1 container, cisma apa, toaleta ecologica
4	Amplasament secundar Stoenesti	Punct comercializare	50	Domeniul public	S. amenajata la sol - 30 mp, 3 tarabe și cișmea apa, toaleta ecologica
5	Amplasament secundar Târgșoru Nou	Punct comercializare	30	Domeniul public	S. amenajata la sol - 30 mp, 3 tarabe și cișmea apa, toaleta ecologica

REGULAMENT

de organizare si funcționare a Pieței Agroalimentare din comuna Ariceștii Rahtivani

Cap. I. Prevederi generale

1. **Denumirea pieței:** Piața Agroalimentară
2. **Sediul principal al pieței:** Localitatea Ariceștii Rahtivani, str. Morii nr. 23; Administratorului pieței:
 - (1) U.A.T. Comuna Ariceștii Rahtivani prin persoana desemnata de către Primar, denumita in continuare Administrator;
 - (2) Piața se afla în administrarea UAT Comuna Ariceștii Rahtivani utilizând, după caz resursele încasate la bugetul local pentru acoperirea cheltuielilor cu salarizarea personalului, de întreținere, reparații, modernizări, cu respectarea prevederilor legale, în condiții de eficiență, urmărind dezvoltarea activității în scopul satisfacerii nevoilor și intereselor populației.
 - (3) Administratorul urmărește activitatea de funcționare a pieței, de încasări și plăți, în baza prezentului Regulament si a legislației specifice în vigoare.
3. **Localizarea pieței și a specificului acesteia:** Piață agroalimentară conform H.C.L.Ariceștii Rahtivani nr. 67/2022;
4. **Scopul pieței:** desfacerea si valorificarea produselor agricole si agroalimentare locale/tradiționale, articole de uz gospodăresc la preturi de producător si stimularea producătorilor pentru comercializare directa a produselor obținute in ferma, respectiv gospodăria proprie.
5. **Utilizatorii pieței:** producători agricoli individuali sau asociațiile acestora, comercianți ai produselor obținute în ferma, respectiv gospodăria proprie.

Cap. II. Tipul pieței și categoria de mărfuri comercializate

1. **Tipul pieței:** Piață agroalimentară.
2. **Natura produselor și serviciilor de piață care se comercializează:**
 - Legume, fructe, flori, inclusiv flori artificiale;
 - lapte si produse derivate;
 - ouă;
 - miere si produse apicole;
 - carne si produse din carne;
 - pește si produse din peste;
 - produse conservate;
 - semințe si cereale;
 - articole de uz gospodăresc realizate de mica industrie sau micii meșteșugari;
 - articole nealimentare de cerere curentă.
3. **Periodicitatea:** piața este deschisa in fiecare zi.
4. **Orarul de funcționare:**
 - LUNI – DUMINICA 06:30-20:00

Cap. III. Planul pieței

1. **Căi principale de acces în zonă:** Accesul este asigurat, în principal, din drumurile județene DJ 144 - 140 și prin străzile și aleile de acces care deservește piața principală și puncte secundare pentru comercializarea produselor agroalimentare;

2. **Spații de parcare:** în spațiile special amenajate și pe marginea străzilor pe direcția de mers.

3. **Sectorizarea platoului pieței pe specific de produse comercializate:**

a) producători agricoli - 60 %;

b) comercianți - 40 %.

4. **Indicarea căilor de acces a cumpărătorilor la punctele de vânzare:** accesul este pietonal și se asigură prin străzile și aleile adiacente.

5. **Amplasarea structurilor de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare, nealimentare și de alimentație publică:** Piața este constituită din 5 amplasamente: unul principal, denumit „Piața Agroalimentară Centrală” amplasată în satul Ariceștii Rahtivani și 4 amplasamente secundare / puncte de comercializare – câte unul în fiecare din celelalte sate ale comunei.

Structurile de vânzare sunt reprezentate astfel:

- **Piața Agroalimentară Centrală:**

- 3 (trei) containere bicompartimentate pentru comercializare produse care nu pot fi expuse în aer liber și /sau care necesită vitrine/lăzi frigorifice care aparțin, fie producătorilor și comercianților fie administratorului pieței;
- 1 (un) container dotat cu o terasă de tipul „Fast Food” utilat corespunzător cu echipament care aparține comercianților;
- 12 (doisprezece) tarabe metalice precum și din mesele, tarabele pliante care aparțin producătorilor și comercianților amplasate pe locurile delimitate de Administrator.

- **Amplasament secundar Nedelea:**

- 3 (trei) tarabe precum și din mesele / tarabele pliante care aparțin producătorilor și comercianților amplasate pe locurile delimitate de Administrator.
- 1 (un) container pentru comercializare produse care nu pot fi expuse în aer liber și /sau care necesită vitrine/lăzi frigorifice care aparțin, fie producătorilor și comercianților fie administratorului pieței.

- **Amplasamentele secundare – Buda, Stoenești, Târgșoru Nou:**

- 3 (trei) tarabe precum și din mesele / tarabele pliante care aparțin producătorilor și comercianților amplasate pe locurile delimitate de Administrator.

6. **Echipament de protecție și grupurile sanitare:** sunt de tipul -container (la Piața Centrală) sau toalete ecologice (la amplasamentele secundare) și sunt localizate în zonele adiacente amplasamentelor respective.

7. **Căile de acces la punctele de vânzare al producătorilor și comercianților:** accesul la punctele de vânzare se face cu autoturismele și pietonal pe căile adiacente amplasamentelor de comercializare.

8. **Spațiile de depozitare a deșeurilor:** deșeurile se vor depozita selectiv în europubele de câte 360 litri și în coșuri stradale care vor fi golite periodic de Administrator.

Cap. IV. Prezentarea ansamblului pieței și a platoului

- Piața agroalimentară centrală:

1. Suprafața totală - 750 m.p.; suprafață neacoperită.
2. Suprafața platoului – 600.m.p. (20mx30m) pe care sunt amplasate 3 containere în suprafața de 15 m.p. fiecare, un container de tip „Fast Food” în suprafața de 15 m.p. dotat cu o terasă de aprox. 15 m.p., 12 tarabe, grup sanitar, spații administrative, băncuțe tip „parc”, cișmea apă și iluminat amplasament.
3. Materialul din care este realizat pavimentul platoului pieței – pavaj și rigole de scurgere carosabile.
4. Enumerarea sectoarelor existente în piață destinate desfacerii de produse, aferent fiecărui sector.
 - a. sector legume, fructe, flori, răsaduri, semințe și cereale, miere și produse apicole – în partea dreaptă / est a pieței;
 - b. sector comercializare produse tradiționale – în containere pentru: carne, peste, oua, lapte și produse derivate – în partea de nord a pieței;
 - c. sector comercializare articole de uz gospodăresc și articole nealimentare de uz curent, în partea stânga/vest a pieței;
 - d. sector „Fast Food” – în partea de vest a pieței.
5. Grupul sanitar bicompartimentat este localizat în colțul vestic al pieței.
6. Mobilierul utilizat pentru tarabe (2mx1m) este din tablă de 4 mm cu spațiu de depozitare și acoperiș din policarbonat pe structura metalică. Containerele pentru produse tradiționale și Fast Food sunt de dimensiuni 2.5mx6mx2,5m (lxLxH), bicompartimentate și oferă fiecare un spațiu pentru expunere și vânzare și un spațiu administrativ/depozitare; containerele sunt dotate cu aer condiționat, lavoar, boiler electric și se pot echipa / dota cu rafturi și vitrine/lăzi frigorifice de către utilizatori sau Administratorul pieței. Grupul sanitar este de tip container, bicompartimentat și are dimensiunile 2.5mx2.5mx2,5m(lxLxH). Spațiile de depozitare selectivă a deșeurilor sunt de tipul europubele de câte 360 litri.
7. Piața este dotată cu camere de luat vederi și monitorizare video 24/7.

- Punctele de comercializare secundare:

Punctele de comercializare secundare sunt suprafețe amenajate cu pavele carosabile, neacoperite - în aer liber și au o suprafață aproximativă de 40 m.p. fiecare, excepție face amplasamentul Nedelea care are o suprafață aproximativă de 100 m.p. Pe suprafața amenajată a fiecărui amplasament sunt amplasate 3 tarabe, de dimensiuni 2mx1m, confecționate din tablă de 4 mm cu spațiu de depozitare și acoperiș din policarbonat pe structura metalică. Amplasamentele sunt dotate cu cișmea apă, europubele pentru deșeurii și toalete ecologice. Amplasamentele sunt dotate cu camere video și monitorizate 24/7.

Cap.V. Organizarea comerțului în piațe

1. Activitatea comercială prestată de utilizatorii pieței (producători și comercianți) se poate desfășura numai având la bază documentele legale care să ateste calitatea de producător (certificat producător, buletin/carte identitate și certificat de calitate a produselor comercializate) sau calitatea de comerciant, documente de funcționare și constituire a societății comerciale, a asociației familiale și a persoanei fizice (autorizație sanitară de

funcționare, autorizație sanitar veterinară), documente de proveniență pentru produsele comercializate, etc.;

2. (1) Spațiile din Piața Centrală Ariceștii Rahtivani pot fi ocupate pe baza unei cereri scrise și depuse la registratura instituției.

(2) Cererea scrisă trebuie să cuprindă numele și calitatea persoanei ce dorește să rezerve un spațiu, domiciliul/sediul acesteia.

(3) La cererea scrisă producătorul/comerciantul trebuie să anexeze: o copie xerox după certificatul de producător, vizat corespunzător perioadei în care se solicită rezervarea, copie după B.I. / C.I. (numai pentru persoanele fizice și asociațiile familiale), copie xerox după certificatul de înmatriculare la Registrul Comerțului și/sau autorizație sanitară de funcționare, copie după statut (pentru persoanele juridice), alte documente după caz.

(4) Persoana care și-a admis cererea de ocupare a unui spațiu este obligată să aibă asupra sa actele arătate la paragrafele de mai sus, în original, pe toată perioada ocupării acestora. De asemenea, aceștia au obligația afișării la loc vizibil a plăcii pe care trebuie înscrisă denumirea societății și numărul de înmatriculare de la Registrul Comerțului.

(5) Spațiile din piață se atribuie în ordinea cererilor și în limita locurilor disponibile existente în sectorul de piață destinat desfacerii acestor produse, în conformitate cu regulamentul pieței.

5.1 În cazul în care sunt solicitări multiple pentru același spațiu – mese/tarabe, prioritate o au producătorii locali;

5.2 Închirierea spațiilor tip container se va face după o procedură specifică, aprobată prin hotărâre de către Consiliul local.

3. Producătorii, agenții / comercianții economici pot închiria zilnic/ pe una sau mai multe luni spațiile pentru comerț în baza documentelor cerute prin prezentul regulament și plății taxelor de închiriere și salubritate stabilite în Anexa nr 3; plata taxelor se poate face pe baza de chitanță, bon fiscal, factura fiscală.

4. Utilizatorii au obligația de a închiria prioritar numai mesele ce aparțin Pieței Ariceștii Rahtivani. Amplasarea altor tipuri de mese care nu sunt proprietatea pieței se poate realiza numai în condițiile în care utilizatorii/comercianții achită taxa pentru depozitare produse în afara tarabei sau spațiului de vânzare al pieței.

5. (1) Autorizarea utilizatorilor se va face astfel: selecția inițială (după caz) a producătorilor agricoli deținători de atestat de producător, a persoanelor juridice, asociației familiale, a persoanei fizice, se va face în funcție de solicitări, de existența și de perioada solicitată pentru închiriere în piața centrală din Ariceștii Rahtivani.

(2) Autorizarea se face de către Administrația Publică Locală prin Primar. Cererea însoțită de documentele necesare autorizării va fi vizată de persoana desemnată de primar. Actele necesare autorizării sunt următoarele:

- a) - cerere tip (Anexa I la prezentul Regulament) pentru persoane fizice;
 - copie după atestatul de producător;
 - copie după carnetul de comercializare;
 - copii C.I. ale persoanelor care vând conform carnetului de comercializare;

- b) - cerere tip (Anexa II la prezentul ROF) pentru persoane Juridice;
 - copie CUI
 - copii C.I. al administratorului și vânzătorilor.

- (3) Valabilitatea autorizației de funcționare este pe an calendaristic. Solicitarea de reautorizare va fi făcută cu 30 de zile înainte de data expirării autorizației de funcționare.
- (4) Nerespectarea termenilor autorizației se va sancționa cu avertisment, amendă, retragerea temporară a autorizației, retragerea definitivă a autorizației.
- (5) În autorizație vor fi trecute: numele/denumire (pers. fizica/ juridica), nr. autorizației, nr. spațiului din amplasament închiriat și va fi semnată de carte persoana care a întocmit-o și autorizată de Primar sau persoana desemnată în acest sens.
- (6) Comercializarea produselor de origine animală (lapte, lactate, carne, ouă, miere și produselor apicole, se poate face conform autorizării D.S.V.S.A. și a normelor legale în vigoare.
- (7) Producătorii ce comercializează produse de origine animală și nu au punct de lucru deschis în piața își pot valorifica produsele în spațiile containerelor sau căsuțele de lemn puse la dispoziție de către administrația pieței cu respectarea legislației specifice în ceea ce privește autorizarea sanitar-veterinară.

6. Spațiile pentru comerț, mesele/tarabele vor fi închiriate utilizatorilor/ comercianților astfel:

- a) Societăților comerciale pe baza de factura lunară emisă în intervalul 1-15 și achitată în perioada 16-25 a lunii în curs pentru luna următoare.
- b) În situația în care în acest interval sunt zile nelucrătoare, facturarea se poate face și în zilele de 1 și 2 ale lunii pentru care se face plata și se solicită spațiul / masa - taraba.
- c) În cazul în care nu s-a achitat facturi în perioada amintită persoanele fizice / juridice pierd dreptul de comercializare în piața comunei Ariceștii Rahtivani.

7. În cazul nerespectării termenelor de facturare și plata taxelor de închiriere și salubritate, utilizatorii pierd dreptul de a desfășura activitatea în cadrul pieței, iar spațiile/mesele/tarabele vor fi repartizate altor producători / comercianți particulari sau societăților comerciale care le solicită. Refuzul sau nesupunerea la taxare atrage după sine evacuarea forțată din incinta pieței de către Administrator sprijinit de organele de ordine.

8. (1) În perioada concediilor de odihnă sau în cazul îmbolnăvirii persoanelor care vând direct în piațe (din cadrul societăților comerciale, persoane fizice autorizate, asociații familiale) se pot rezerva spațiile de comercializare/tarabele pe timp de o luna, plătiind la Primărie tarif lunar. După venirea din concediu aceștia vor intra în posesia spațiului închiriat.

(2) Pe timpul rezervării, Primăria comunei Ariceștii Rahtivani, prin Administratorul Pieței, poate pune la dispoziția altor comercianți spațiile respective, iar aceștia sunt obligați să achite taxa pe baza de chitanța zilnică sau pe durata rezervării.

9. Taxele percepute pentru închirierea spațiilor de comercializare și salubritate sunt conform Anexei 3 la Hotărârea Consiliului local, atașată prezentului Regulament;

10. Atunci când sunt puse la dispoziție de către Administratorul pieței, producătorii particulari / comercianții închiriază cantare verificate metrologic de la administratorul Pieței.

11. Este interzisă subînchirierea tarabelor, meselor, căsuțelor, containerelor sau a oricărui spațiu închiriat.

Cap. VI. Serviciile prestate utilizatorilor pieței

1. Tipul serviciului oferit de administratorul pieței:

- a) spații de vânzare – tarabe metalice (24 buc / toate amplasamentele aprobate)
- b) 4 (patru) spații de vânzare în containere bi-compartimentate pentru comercializare produse care nu pot fi expuse în aer liber și /sau care necesită vitrine frigorifice dotate cu spații de depozitare și echipate cu AC, lavoar și boiler electric;
- c) un spațiu - container dotat cu o terasă de tipul „Fast Food” (la amplasamentul central);
- d) alimentare cu energie electrică și apă curentă;
- e) salubritate;
- f) grupuri sanitare / toalete ecologice și preluare ape menajere în sistem de canalizare propriu dotat cu fose septice.
- g) supraveghere video permanentă.

2. Serviciile care facilitează desfășurarea activității în cadrul pieței:

- a) spații pentru depozitarea mărfurilor și a ambalajelor;
- b) fântâni/cișmele cu jeturi de apă potabilă pentru spălarea legumelor și fructelor sau pentru surse de apă potabilă;
- c) birou administrativ și spații pentru păstrarea materialelor de întreținere și de curățenie;
- d) locuri de parcare;
- e) punct de colectare selectivă a ambalajelor și deșeurilor rezultate din activitatea comercială;
- f) punct cu mijloace inițiale de intervenție pentru PSI;
- g) WC-uri publice dotat cu fose septice / toalete ecologice;
- h) spații pentru păstrarea și închirierea cântarelor și a echipamentelor de protecție (după caz);
- i) locuri pentru amplasarea cântarelor de control;
- j) un număr de cântare în stare de funcționare egal cu cel al locurilor de vânzare destinate acestora din cadrul pieței. De asemenea, piața va fi dotată cu un cântare tip balanță sau basculă cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire.

3. **Racordarea pieței la rețele de utilități publice.** Piața este racordată la rețeaua de alimentare cu energie electrică de 230 V, la rețeaua publică de alimentare cu apă potabilă și la un sistem propriu de canalizare - colectare ape menajere dotat cu fose septice.

Cap. VII. Drepturile și obligațiile utilizatorilor pieței

Drepturile:

1. să se poată informa facil asupra modului de folosire / închiriere a spațiilor de vânzare și a tarifelor practicate în piață;
2. producătorii agricoli să aibă asigurată posibilitatea de a închiria de la administrația pieței cântare
verificate
metrologic;
3. să aibă acces gratuit la cântarul de 30 kg la o singură cântărire;

4. să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;
5. să aibă acces la toate serviciile oferite de administrația pieței;
6. să fie informat asupra perioadei și orarului de funcționare a pieței;
7. alte drepturi oferite de administratorul pieței.

Obligațiile:

1. este interzisă comercializarea în piețe fără documente legale;
2. afișarea prețurilor pentru produsele oferite la vânzare conform prevederilor legale;
3. respectarea legislației privitoare la desfacerea produselor;
4. etalarea instrumentelor de măsură;
5. folosirea numai a cântarelor verificate din punct de vedere metrologic;
6. inscripționarea denumirii persoanei juridice, persoanei fizice autorizate sau asociației familiale la loc vizibil, ușor de citit, care să nu poată fi ștersă;
7. menținerea permanentă a curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia și transportarea gunoiului la locurile special amenajate în cadrul pieței, ori de câte ori este cazul;
8. să nu expună mărfurile în afara locului de vânzare alocat;
9. să nu ofere spre vânzare mărfurile din mers;
10. să nu ofere spre vânzare produsele înainte de deschiderea pieței și după închiderea acesteia;
11. este interzisă vânzarea în piețe a ciupercilor care nu provin din culturi autorizate, a substanțelor toxice, inflamabile sau explozibile de orice fel, a celor ce dăunează mărfurilor aflate în vânzare, precum și a armelor de foc și a muniției;
12. să mențină integritatea mobilierului din piețe;
13. este interzis utilizatorilor pieței să influențeze prin amenințări prețul de vânzare al produselor comercializate de alți agenți economici.
14. alte obligații prevăzute de legislația specifică în vigoare.

Cap. VIII. Drepturile și obligațiile administratorului pieței

Administratorul pieței are următoarele drepturi și obligații:

1. elaborează/actualizează regulamentul de organizare și funcționarea al pieței și îl supune spre avizare autorităților publice locale;
2. verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător/comerciant, conform prevederilor legale, și nu permite accesul altor comercianți;
3. verifică dacă utilizatorii pieței au afișate numele și sediul social;
4. afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul pieței, orarul de funcționare, precum și tarifele de închiriere;
5. sprijină organele de control autorizate;
6. asigură împreună cu organele abilitate prin lege, ordinea și disciplina în piața (Politia Locala, Jandarmeria, structurile locale ale Poliției naționale);
7. nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia;

8. asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și asigură atribuirea acestora producătorilor agricoli și comercianților produselor de uz gospodăresc în ordinea solicitărilor conform Regulamentului;
9. stabilește, asigură încasarea și afișarea tarifelor pentru serviciile prestate și spațiile închiriate;
10. asigură verificarea periodică, din punct de vedere metrologic, a cântarelor pe care le oferă spre închiriat utilizatorilor pieței;
11. asigură un număr de cântare în stare de funcționare egal cu cel al locurilor de vânzare din piață destinate comercializării de către producătorii agricoli a legumelor, fructelor, cerealelor și semințelor;
12. asigură gratuit cântare de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;
13. controlează dacă mijloacele de măsurare, proprietatea utilizatorilor pieței, sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale în domeniu;
14. asigură salubritatea pieței zilnic și ori de câte ori este necesar;
15. asigură, în mod gratuit, funcționarea unor cântare tip balanță sau basculă cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire, necesare mărfurilor vândute în cantitate mare de către utilizatorii pieței;
16. alte drepturi și obligații cuprinse în prevederile prezentei regulamente și legislația specifică.

Cap.IX. SANCTIUNI ȘI CONTRAVENȚII

1. Încălcarea normelor de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice constituie contravenție și se sancționează conform Legii nr. 61 /1991.
2. Executarea de construcții sau modificări la construcțiile existente în piață se sancționează cu amendă contravențională cu sume cuprinse între 1000 - 2000 Ron.
3. Expunerea și vânzarea de mărfuri în afara locului de vânzare alocat, expunerea și vânzarea de mărfuri direct pe paviment sau din vehicule se sancționează cu amendă contravențională cu sume cuprinse între 400 - 1000 Ron.
4. Nerespectarea prevederilor legale din normele igienico-sanitare și sanitar-veterinare se sancționează conform legislației în vigoare.
5. Amenda pentru practicarea de activități de comercializarea de mărfuri, altele decât cele prevăzute în autorizația de funcționare, se sancționează cu amendă contravențională cu sume cuprinse între 800 - 2000 Ron.
7. Comercializarea de mărfuri și servicii fără autorizație de funcționare sau fără plata taxelor stabilite prin Hotărâre a Consiliului Local, se sancționează cu amendă contravențională cu sume cuprinse între 1000 - 2000 Ron.
8. Neafișarea autorizației de funcționare se sancționează cu amendă contravențională cu sume cuprinse între 200 - 800 Ron.
9. Neafișarea prețurilor se sancționează cu amendă contravențională conform Hotărârii de Guvern nr. 947/2000.

Cap.X. Dispoziții finale

1. Instituțiile cu atribuții de control, competente conform legislației în vigoare, vor veghea la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în prezentul regulament și legislația specifică.
2. Prezentul regulament va putea fi modificat sau completat ori de câte ori este necesar prin hotărârea Consiliului local.

ANEXA I la ROF

CERERE (Persoane Fizice)

PRIVIND EMITEREA AUTORIZATEI DE FUNCȚIONARE

Subsemnatul(a) _____ cu domiciliul în localitatea _____ str. _____, nr. _____, bloc nr. _____, sc. _____, ap. _____ Județul _____ în calitate de _____ al SC _____, cu sediul în județul _____ str. _____, nr. _____, bloc nr. _____, sc. _____, ap. _____ înmatriculată la ORC cu nr. _____, CF nr. _____

prin prezenta solicit obținerea AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE în locația de pe str. _____, nr. _____

Anexez în copie următoarele documente:

- copii atestat producător
- copie carnet comercializare
- copie CI persoane care vând conform carnetului de comercializare

Prin prezenta îmi asum respectarea Regulamentului mai exact prevederile Hotărârii Consiliului Local Ariceștii Rahtivani cu nr. 67/2022

Data Semnătura

Nr. telefon _____

E-mail: _____

CERERE (Persoane juridice)

PRIVIND EMITEREA AUTORIZATEI DE FUNCȚIONARE

Subsemnatul(a) _____ cu domiciliul în _____
Județul _____ str. _____ nr. ____ bl. _____, în calitate de
reprezentant al SC _____, cu sediul în
județul _____ str. _____ nr. _____, înmatriculat la
ORC _____, cu nr. _____
cod fiscal _____
prin prezenta solicit obținerea AUTORIZATIEI DE FUNCTIONARE în locația de pe
str. _____

Anexez în copie următoarele documente:

- copii CUI
- copii CI ale administratorului și vânzătorilor
- copie autorizația sanitară /funcționare

Prin prezenta îmi asum respectarea regulamentului mai exact prevederile Hotărârii
Consiliului Local Ariceștii Rahtivani cu nr.67/2022

Data

Semnătura

Nr. telefon _____

E-mail: _____

**TAXE PRIVIND ACTIVITATEA DESFASURATA ÎN PIAȚA COMUNEI ARICESTII
RAHTIVANI ÎN ANUL 2023**

Nr. Crt.	Denumirea taxei	Suma
1.	Taxa închiriere taraba producători agricoli	5 lei/taraba/zi
		100 lei/taraba/luna
2.	Taxa închiriere taraba agenți economici	7.5 lei/taraba/zi
		150 lei/taraba/luna
3.	Taxa folosire taraba pentru comerț ocazional	15 lei/taraba/zi
4.	Rezervare spațiu de comercializare in caz de necesitate (comercianții nu-și pot desfășura activitatea)	75 lei/taraba/luna
5	Taxa salubritate (cu excepția containerelor)	30 lei/luna
6.	Taxa pentru depozitare produse in piață (in afara spațiului închiriat)	3 lei/mp/zi
		90 lei/mp/luna
7.	Taxa pentru ocuparea locurilor necesare vânzării produselor rezultate din exercitarea unei activități autorizate pe cont propriu si a obiectelor de ocazie, in afara Pieței si în alte locuri prestabilite de către Primărie	50 lei/zi
8.	Taxa închiriere cântar si greutate	5 lei/zi
		100 lei/luna
9.	Taxa pentru folosire lada/galantar frigorific	7,5 lei/zi
10.	Taxă închiriere containere piață *	30 lei/ zi (cu utilități incluse) 300 lei/lună (preț fără utilități)
11.	Taxă închiriere container fast food cu terasă *	40 lei/zi (cu utilități incluse) 400 lei/lună (preț fără utilități)

* Închirierea containerelor se face numai după constituirea prealabilă a unei garanții egale cu valoarea chiriei lunare. Garanția se restituie, la cerere, după încetarea închirierii, în termen de 5 zile lucrătoare.

NOTA:

1. Se interzice vânzarea produselor de orice fel, în afara spațiului pieței și a celorlalte locuri stabilite de Primăria comunei Ariceștii Rahtivani.
2. Atunci când sunt puse la dispoziție de către administrația pieței, se interzice utilizarea cântarelor proprii, destinate comercializării produselor, comercianții având obligația închirierii cântarelor existente în dotarea administrației pieței;
3. Comercianții care utilizează tarabe proprii, în vederea desfășurării activităților comerciale, vor achita în mod obligatoriu taxa pentru depozitare produse în piață (în afara tarabei), prevăzută la pct.8 din tabel;
4. Taxa de salubritate lunară se va percepe indiferent de comerciant și spațiul închiriat.
5. În situația în care există mai multe solicitări pentru închirierea containerelor decât numărul acestora, pe o perioadă de cel puțin 12 luni, închirierea se va face prin licitație publică.



ROMANIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA ARICEȘTII RAHTIVANI
P R I M A R



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea anexelor la Hotărârea Consiliului local Ariceștii Rahtivani nr. 67/2022 privind aprobarea înființării Pieței agroalimentare în aer liber în comuna Ariceștii Rahtivani, județul Prahova și a Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia

Prin Hotărârea Consiliului local Ariceștii Rahtivani nr. 67 din 15.06.2023, s-a aprobat înființarea Pieței agroalimentare în aer liber în comuna Ariceștii Rahtivani, județul Prahova și a Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia.

Creșterea ofertei și a cererii din partea producătorilor, precum și stimularea acestora și a inițiativei private în general, a condus la necesitatea propunerii și amenajării unor spații pentru comercializarea produselor alimentare pe raza comunei.

În exercitarea atribuțiilor prevăzute în art. 129 alin. (2) lit. b), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local asigură un mediu favorabil înființării și/sau dezvoltării afacerilor, inclusiv prin valorificarea patrimoniului existent, precum și prin realizarea de noi investiții care să contribuie la îndeplinirea programelor de dezvoltare economică regională și locală.

Scopul pieței este desfacerea și valorificarea produselor agricole și agroalimentare locale/tradiționale, articole de uz gospodăresc la preturi de producător și stimularea producătorilor pentru comercializare directă a produselor obținute în ferma, respectiv gospodăria proprie.

Utilizatorii pieței sunt producători agricoli individuali sau asociațiile acestora, comercianți ai produselor obținute în ferma, respectiv gospodăria proprie.

Având în vedere cele prezentate, consider necesar și oportun proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea anexelor la Hotărârea Consiliului local Ariceștii Rahtivani nr. 67/2022 privind aprobarea înființării Pieței agroalimentare în aer liber în comuna Ariceștii Rahtivani, județul Prahova și a Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia

PRIMAR,
Gheorghe ORBU



ROMANIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA ARICEȘTII RAHTIVANI
P R I M Ă R I A



Ariceștii Rahtivani, strada Neagoe Basarab nr. 249, Cod 107025, tel/fax: 0244 380036, tel: 0244 380068, C.U.I 2842927

e-mail: primar@comunaaricestiiRahtivani.ro secretar@comunaaricestiiRahtivani.ro
www.comunaaricestiiRahtivani.ro

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea anexelor la Hotărârea Consiliului local Ariceștii Rahtivani nr. 67/2022 privind aprobarea înființării Pieței agroalimentare în aer liber în comuna Ariceștii Rahtivani, județul Prahova și a Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia

Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea anexelor la Hotărârea Consiliului local Ariceștii Rahtivani nr. 67/2022 privind aprobarea înființării Pieței agroalimentare în aer liber în comuna Ariceștii Rahtivani, județul Prahova și a Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia a fost inițiat de Primarul comunei Ariceștii Rahtivani.

În conformitate cu prevederile art. 129 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul local are inițiativă și hotărâște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

În exercitarea atribuțiilor prevăzute în art. 129 alin. (2) lit. b), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local asigură un mediu favorabil înființării și/sau dezvoltării afacerilor, inclusiv prin valorificarea patrimoniului existent, precum și prin realizarea de noi investiții care să contribuie la îndeplinirea programelor de dezvoltare economică regională și locală.

Acest proiect vizează realizarea unui loc de desfacere a produselor agroalimentare în special pentru producătorii locali.

Pentru buna desfășurare a activității piețelor de pe raza comunei Ariceștii Rahtivani, este necesară modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local nr. 67/2022 privind înființarea Pieței agroalimentare în aer liber în comuna Ariceștii Rahtivani, județul Prahova și a Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia.

Taxele percepute pentru activitatea piețelor de pe raza comunei Ariceștii Rahtivani, sunt reglementate de prevederile Legii nr. 373/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare precum și de prevederile art. 268 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele prezentate, considerăm că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale în materie și poate fi supus spre dezbatere și aprobare în ședința de consiliu local.

**ȘEF SERVICIU BUGET FINANȚE,
Camelia-Maria STANCIU**