



1352057

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata Preda I. Nicoleta, având funcția de Consilier local la Comuna Aricesti-rahtivani, CNP**[REDACTAT], domiciliul [REDACTAT]****cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:**

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Ploiesti - Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Intravilan	2014	104 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Preda George Cosmin și Preda Nicoleta
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Aricestii Rahtivani - Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT]	Agricol	2018	6100 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Preda George Cosmin și Preda Nicoleta
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Vadu Sapat -	Agricol	2021	4728 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Preda George Cosmin și Preda Nicoleta

Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Pietroasele - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	3000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Preda George Cosmin și Preda Nicoleta
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Dambovicioara - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2021	4951 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Preda George Cosmin și Preda Nicoleta
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Dambovicioara - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2021	282 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Preda George Cosmin și Preda Nicoleta

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Ploiesti - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2014	104 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Preda George Cosmin și Preda Nicoleta
Tara: ROMANIA Judet: Arges	Casă de vacanță	2021	76 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Preda George Cosmin și

Localitate: Dambovicioara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]						Preda Nicoleta
---	--	--	--	--	--	----------------

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Audi	1	2014	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Renault	1	2006	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Hyundai	1	2007	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Dacia	1	1987	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BCR	2014	2044	100000 RON
BRD	2021	2031	69498 RON
BRD	2021	2026	102000 RON
BCR	2017	2027	17000 RON

BCR	2020	2024	40000 RON
BCR	2020	2030	17000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Preda Nicoleta	Colegiul National Pedagogic Regina Maria, Str. N. Iorga	Director adjunct, profesor	76214 RON
1.2. Soț/soție			
Preda George Cosmin	Liceul Tehnologic De Servicii-sfantul Apostol Andrei Municipiul Ploiesti, Str. Dedițel, nr. 4	Director adjunct, profesor	79006 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
Preda Nicoleta	Ploiești, Str. Neagoe Basarab, nr. 31	meditații	12240 RON

2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
Preda Nicoleta	Primăria Ariceștii Rahtivani	consilier local	7296 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Preda Iasmina Sânziana	ANPIS	alocație	2844 RON
Preda Iasmina Sânziana	C.N. Mihai Viteazul Ploiești	bursă	850 RON
Preda George Codrin	UPB	bursă	2800 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
15-06-2022	